

価 格	<b>1,590万円</b> (消費税込)			
所在地	長岡市宮沢字角田848番 (住居表示:長岡市宮沢848番)			
土 地	地目	宅地		
	地積	249.19㎡(75.37坪)		
建 物	床面積(登記)	1階 66.00㎡		
		2階 66.00㎡		
		合計 132.00㎡(39.93坪)		
	間取り	4LDK		
	構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建		
	築年数	平成19年8月1日 新築		
都市計画区域 用途地域	市街化区域 第一種住居地域			
建ぺい率 容積率	建ぺい率	60%	容積率	200%
接面道路	西側 幅員約6m 北側 幅員約6m			
公共設備	水道	公営水道	敷地引込	有
	ガス	都市ガス	敷地引込	有
	下水	公共下水	敷地引込	有
取引形態	仲介			
学校区	脇野町小学校 三島中学校			
交通	バス停三島病院前 約200m			
その他	<b>■仲介手数料不要 ■オール電化</b> <b>■発電用ソーラーパネル付</b> <b>■外物置 ■カーポート</b> <b>■駐車3台可</b>			
宅地建物取引業/新潟県知事免許(9)第2840号 建設業/新潟県知事許可(般-27)第40261号 有限会社 大幸不動産 代表取締役 坂井秀吉 新潟県見附市葛巻町1218-1 TEL 0258-62-3655 FAX 0258-62-3603				

1階



2階

